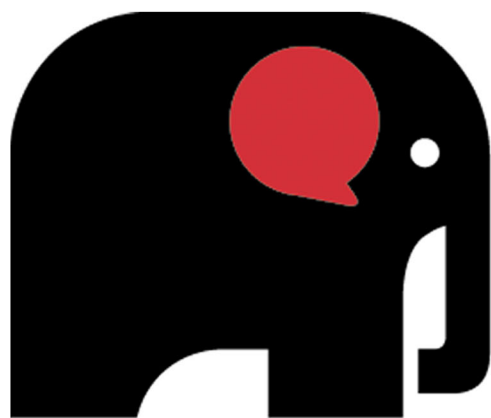




PERFIL

IDEAARQUITECTURA es un grupo de arquitectos, diseñadores, constructores, donde “todos piensan para todos”. Actualmente el estudio se encuentra involucrado en un largo numero de proyectos. Conscientes que la ciudad es más que una entidad político-administrativa urbanizada, nos dedicamos a interpretar de las necesidades de la naturaleza, el territorio y sus ocupantes para crear espacios adecuados, formas habitables y construibles.

Bajo un riguroso proceso de investigación, reunimos información del entorno, opiniones de los clientes, usuarios, antecedentes y referentes como punto de partida y respaldo a nuestras soluciones. Nuestros proyectos, buscan la coherencia entre la identidad cultural de los habitantes del lugar, los espacios que habitan y el ecosistema que los rodea en pro de una sostenibilidad real.

MISION

Nuestra misión es hacer ciudades con menor acumulación de objetos y mayor flujo de información, con menor consumo de recursos naturales y más planificación, ciudades con base en el sentido común, con menores centralidades físicas y más conectividad virtual.



MODELO EMPRESARIAL ATOMICO

En oposición a la idea de ciudad como "conjunto de edificios y calles, regidos por un ayuntamiento, cuya población densa y numerosa se dedica por lo común a actividades no agrícolas".(Diccionario de la Lengua Española de la RAE), se implantó un modelo empresarial atómico, más cercano a la idea de una ciudad global que gira física y virtualmente en torno a un único clima, cultura y paisaje.

Este modelo concéntrico gira en torno al producto del oficio arquitectónico como único fin empresarial. El Cliente es uno más de las variables de un espacio arquitectónico o urbano cuya propiedad y temporalidad dentro del planeta no coincide siempre con la del promotor o los usuarios finales, por esto se da igual importancia a las necesidades del cliente como de los ciudadanos.

RIO APARTAMENTOS

PROGRAMA 79 APARTAMENTOS

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 7.700 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2010

CLIENTE CONSTRUCTORA 180°

COLABORADORES CAROLINA VARON, CESAR HOYOS

PREMIOS BIENAL COLOMBIANA 2010 DE ARQUITECTURA, HABITAT Y VIVIENDA COLECTIVA. GANADOR PREMIO CEMEX COLOMBIA 2010. TERCER PUESTO PREMIO CEMEX INTERACIONAL.

EL PROYECTO SE IMPLANTA EN UN LOTE ESQUINERO DE 1.732,68 M², UBICADO EN EL BARRIO ANTEJARDIN AL SUR DE LA CIUDAD DE CALI.

DESDE EL CONCEPTO INICIAL SE BUSCO INCLUIR EL SISTEMA ESTRUCTURAL DE MUROS DE PANTALLA EN CONCRETO AL DISEÑO ARQUITECTONICO COMO IDENTIDAD MODULADORA DE LA FORMA Y EL ACABADO FINAL.

EL SISTEMA BIOCLIMATICO SE REFUERZA ADICIONALMENTE CON VENTILACION CRUZADA EN SENTIDO LONGITUDINAL. EN LOS APARTAMENTOS, LOS MUROS DIVISORIOS EN CONCRETO A LA VISTA CONTRASTAN CON LOS PLANOS TRANSPARENTES PERMITIENDO LA FLEXIBILIDAD DEL ESPACIO INTERIOR.





CASA B

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 190M²

ESTADO CONSTRUIDO 2010

CLIENTE DR. FERNANDO BENEDETTI

COLABORADORES ARQ. CAROLINA VARON, ARQ. SILVIA REYES

PREMIOS MENCIÓN ESPECIAL BIENAL COLOMBIANA 2010 DE ARQUITECTURA.

EL PROYECTO CASA B SE DESARROLLA EN UN LOTE RURAL EN LOS ALREDEDORES DE CALI, VEREDA EL MAMEYAL. INSCRITA EN UNA PENDIENTE ARBORIZADA.

LA IDEA DEL PROYECTO PARTE DE LA INTEGRACION DEL EDIFICIO EN UN CONTEXTO NATURAL, UNA VOLUMETRIA SENCILLA QUE DESTACO EL USO DE SUS MATERIALES A LA VISTA Y FLEXIBILIDAD ESPACIAL QUE BRINDA EL USO DE ELEMENTOS MOVILES EN FACHADA. ESTRUCTURALMENTE EL CUERPO ANCLADO AL TERRENO EVIDENCIA UN GRAN VOLADIZO QUE CONFROMA EL PARQUEADERO Y SE ABRE GENERANDO EL ACCESO A LA VIVIENDA.





EDIFICIO DIRECT TV

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 4.400M²

ESTADO CONSTRUIDO 2010

CLIENTE TELECENTER PANAMERICANA DIRECT TV

COLABORADORES ARQ. PAULO ANDRES ESCRUCERIA

ARQ. CRISTIAN DAVID HORTUA

EL EDIFICIO SE IMPLANTA DENTRO DEL PAISAJE, CAUSANDO EL MÍNIMO IMPACTO AMBIENTAL, VINCULANDO LAS CUALIDADES DE LA TOPOGRAFÍA Y EL CLIMA A LA CONCEPCIÓN DEL DISEÑO.

SU UBICACIÓN PERMITE QUE LA FACHADA PRINCIPAL SEA COMPLETAMENTE ABIERTA TOMANDO VENTAJA DE SU ORIENTACIÓN HACIA EL NORTE PARA INCORPORAR LUZ NATURAL EN EL INTERIOR. Y LAS FACHADAS ESTE Y OESTE SON MÁS CERRADAS PARA GENERAR SOMBRAS Y PROTEGER LOS ESPACIOS INTERIORES. EL AISLAMIENTO TÉRMICO A PARTIR DE MUROS DOBLES, CON PERSIANAS PARA REDUCIR EL CALOR Y PROPICIAR LA CIRCULACIÓN DE AIRE FRESCO EN EL INTERIOR, LO QUE REDUCE LA NECESIDAD DE SISTEMAS DE VENTILACIÓN ARTIFICIAL.





PESTANA BOGOTA 100

PROGRAMA HOTEL

LOCALIZACION BOGOTA, CO

AREA 3.700M²

ESTADO CONSTRUIDO 2012

CLIENTE GRUPO PESTANA

COLABORADORES ARQ. CRISTIAN DAVID HORTUA, ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ. EDWARD QUINTERO,, ARQ. HUGO FERNANDO ALEGRIA, ARQ. NADYA MARMOLEJO, ARQ. STEPHANNY FIAT.

EL PROYECTO SE DESARROLLA EN UN EDIFICIO DE SIETE PISOS, ERIGIDO EN LA DÉCADA DE 1970 SOBRE UN LOTE MEDIANERO. EL RETO DEL ENCARGO ARQUITECTÓNICO FUE LA RESIGNIFICACIÓN DEL EDIFICIO, TRANSFORMAR LO QUE EN ALGÚN MOMENTO FUE UN EDIFICIO DE APARTAMENTOS EN LOS 1970 Y UN EDIFICIO DE OFICINAS EN LOS 1990.

ESTAS CARACTERÍSTICAS INTRÍNECAS EN EL EDIFICIO EXISTENTE Y EN EL NUEVO USO, PROPUSIERON NUEVOS DESAFÍOS TALES COMO EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO ANTIGUO, LOGRAR EN TAN POCO ESPACIO DISTRIBUIR EL NÚMERO DE HABITACIONES QUE EL CLIENTE NECESITABA Y EL TRATAMIENTO TERMO-ACÚSTICO DE LOS MUROS INTERIORES Y DE FACHADAS.





CASA M

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 330M²

ESTADO CONSTRUIDO 2005

CLIENTE FAMILIA MAHECHA

COLABORADORES ARQ. NAYANA GUAYASAMIN, ARQ. ROSABEL
BARRETO

IMPLANTADA EN UN LOTE DE 1200 M², EN EL SECTOR EL ORQUIDEAL
AL OESTE DE CALI SE ENCUENTRA ESTA CASA UNIFAMILIAR
DISEÑADA PARA VIVIR EN EL CAMPO A SOLO 5 MINUTOS DE LA
CIUDAD.

IMPLANTADA EN UN LOTE DE 1200 M², LA FUERTE PENDIENTE DEL
LOTE, LA PRESENCIA DE UNA CEIBA CENTENARIA, ALGUNAS PALMAS Y
EL RÍO EL AGUACATAL, QUE DELIMITA UNO DE LOS COSTADOS DEL
LOTE, DETERMINARON LA UBICACIÓN Y LA GEOMETRÍA DE LA CASA.





CHIPICHAPE

PROGRAMA COMERCIAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 3,9 HA

ESTADO CONSTRUIDO 2007

CLIENTE CENTRO COMERCIAL CHIPICHAPE

COLABORADORES ARQ. ROSABEL BARRETO, ARQ. JOSE FERNANDO HIGUERA, ARQ. MONICA MORALES, ARQ. CAROLINA VARON.

EL PROYECTO SE DESARROLLA EN DOS VOLÚMENES, UNO RECTANGULAR Y OTRO CIRCULAR QUE CONTIENEN LOS LOCALES COMERCIALES CUYOS RECORRIDOS DE ACCESO CIRCUNDAN DOS GRANDES PATIOS INTERNOS QUE SIRVEN DE ZONA DE DESCANSO Y PUNTO DE ENCUENTRO. EN ELLOS SE PLANTEAN AMPLIOS DECKS EN MADERA, INTERCONECTADOS POR PASOS EN CONCRETO UBICADOS SOBRE ESPEJOS DE AGUA. AQUI, CHORROS DE AGUA INTERACTIVOS Y NIEBLAS HÚMEDAS, GENERAN UN MICROCLIMA INTERIOR QUE INVITAN AL COMPRADOR A DISFRUTAR DE LOCALES ISLA CON CUBIERTAS SINUOSAS Y COLORIDAS.

EL USO DE LA MADERA EN PERSIANAS, QUE ACOMPAÑAN LOS ACCESOS, LA PLAZOLETA DE COMIDAS Y LOS RECORRIDOS, CONTRASTAN CON EL CONCRETO A LA VISTA, EL ACERO INOXIDABLE Y EL VIDRIO TEMPLADO AZUL LITE, DÁNDOLE AMABILIDAD Y CALIDEZ A ESTOS MATERIALES DE USO INDUSTRIAL.





EDIFICIO MULTIPROPOSITO

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION BARRANQUILLA, CO

AREA 7.000 M²

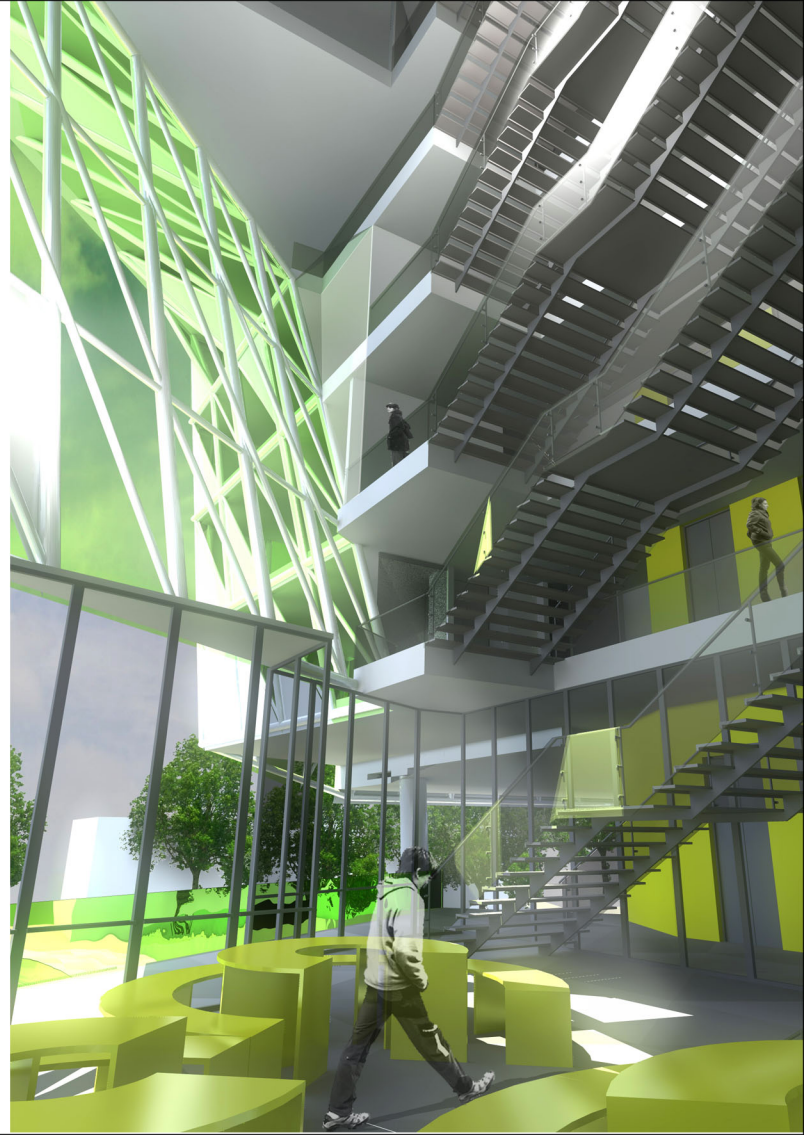
ESTADO PROYECTO

CLIENTE UNIVERSIDAD DEL NORTE

COLABORADORES ARQ. LORENA PALOMINO, ARQ. CAROLINA VARON, ARQ. DIEGO PIEDRAHITA.

EL PROYECTO SE DESDOBLA EN DOS CUERPOS: UNO EXOGENO FORMADO POR UN ESQUELETO EXTERIOR ESTRUCTURAL. OTRO ENDOGENO CON UNA ESTRUCTURA LIGERA, FLUIDA Y FLOTANTE. UNA BUSQUEDA CONTINUA DE LO INMATERIAL, DE LAS ENERGIAS RENOVABLES Y EL CARACTER BIOLOGICO DE LAS PIELES TRANSPIRABLES.

LA BASE CREA UN PAISAJE A LOS PIES DE LA TORRE, UNA PLATAFORMA "BALCON" QUE SOLUCIONA LOS COMPLEJOS PROBLEMAS DE ACCESIBILIDAD A ESTE MULTIPROPOSITO EDIFICIO. LAS RAMPAS, ESCALERAS Y ASCENDORES MARCAN ITINERARIOS DIFERENTES DESDE LAS PLAZAS URBANAS. LA ESTRUCTURA ES UNA TRAMA TRIANGULAR, PRISMAS DE VIDRIO INSERTADOS QUE ASEGURAN LA PROTECCION SOLAR Y PERMITEN LA VENTILACION AL INTERIOR.





SALOMON AZULU

PROGRAMA COMERCIAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 218 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2010

CLIENTE SALOMON AZULU

COLABORADORES ARQ. SANTIAGO ROBAYO, ARQ. JORGE MARTINEZ





ZOFIA

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION BARANQUILLA, CO

AREA 8.500 M²

ESTADO PROYECTO

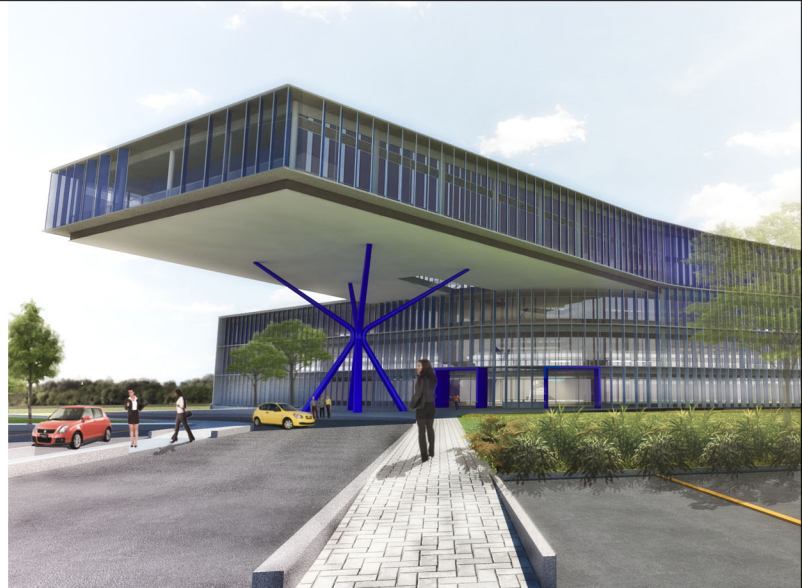
CLIENTE ZONA FRANCA INTERNACIONAL DEL ATLANTICO

COLABORADORES ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ. CRISTIAN HORTUA,
ARQ. MAURICIO HENAO, ARQ. CARLOS TORRES.

EL PROYECTO SE DESARROLLA DE FORMA TAL QUE LA VOLUMETRIA SE COMPONE CON SUAVES CURVAS LAS CUALES SE RELACIONAN CON LOS RECORRIDOS SOLARES .

LA DOBLE FACHADA COMPUESTA EXTERIORMENTE POR LAMINAS DE POLICARBONATO EN DIFERENTES TONALIDADES DE AZUL. Y UBICADAS DE CANTO, CREA UNA IMAGEN CAMBIANTE DE ACUERDO AL ANGULO EN EL QUE SE OBSERVA EL EDIFICIO.

LOS COLORES CORPORATIVOS PREDOMINANTES AZUL, GRIS Y BLANCO, CONTRASTAN CON EL ENTORNO VERDE Y LA ARBORIZACION.





RIO VERDE

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 12.000 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2013

CLIENTE CONSTRUCTORA 180°

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. ANDRES FELIPE VALENCIA, ARQ. CAROLINA VARON, ARQ. MARIA ELENA MUÑOZ





LOFT

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 650 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2003

CLIENTE PRIVADO

COLABORADORES ARQ. FELIPE ARBELAEZ

EN LAS DÉCADAS DE LOS 50S Y 60S SE CONSTRUYERON NUMEROSOS EJEMPLOS DE CASAS DE ARQUITECTURA MODERNA ORDENADAS ALREDEDOR DE UN PATIO, MUCHAS VECES CON UNA PISCINA. ANTECEDENTES PUEDEN ENCONTRARSE EN LA ARQUITECTURA MODERNA DE CALIFORNIA, CON ANTECEDENTES TAN NOTABLES COMO LA PROPIA CASA DE RUDOLPH SCHINDLER, EXTENDIÉNDOSE HASTA LAS CÉLEBRES CASE STUDY PROMOVIDAS POR LA REVISTA ARCHITECTURE & ARTS.

A DIFERENCIA DE ESTOS EJEMPLOS DE ARQUITECTURA EXENTA, EN CALI LA TRADICIÓN EN LA FORMA DE HABITAR Y LA MORFOLOGÍA URBANA QUE TIENE SU ORIGEN EN LA CIUDAD DE MANZANAS Y QUE POR TANTO IMPLICABAN CASAS QUE CON LA VIDA QUE CONTENÍAN GIRABAN ALREDEDOR DEL PATIO, FUERON REINTERPRETADAS EN NOTABLES VERSIONES MODERNAS EN QUE PROTEGIDO DEL EXTERIOR URBANO, EL ESPACIO INTERIOR PRESENTABA UN CONTINUO ENTRE EL PATIO Y LAS ÁREAS CUBIERTAS.





RIVER SIDE

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 9.000 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2004

CLIENTE CONSTRUCTORA 180°

COLABORADORES ARQ. NAYANA GUAYASAMIN, ARQ. ROSABEL
BARRETO, ARQ. MONICA MORALES



RIVER SIDE

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 9.000 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2004

CLIENTE CONSTRUCTORA 180°

COLABORADORES ARQ. NAYANA GUAYASAMIN, ARQ. ROSABEL
BARRETO, ARQ. MONICA MORALES





FINCA ROZO

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION ROZO, CO

AREA 1.400 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2004

CLIENTE

COLABORADORES ARQ. FELIPE ARBLAEZ





HOTEL AUSTRAL

PROGRAMA HOTEL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 1.000 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2007

CLIENTE GRUPO AUSTRAL

COLABORADORES ARQ. ROSABEL BARRETO





PARQUES DE NORMANDIA

PROGRAMA INTERIORISMO

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 600 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2008

CLIENTE

COLABORADORES ARQ. CAROLINA VARON, ARQ. MONICA MORALES





AVIA GRANADA

PROGRAMA MIXTO

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 18,500 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE AVIATUR

COLABORADORES ARQ. PAULO ANDRES ESCRUCERIA, ARQ. CESAR
TULIO HOYOS, ARQ. CRISTIAN HORTUA, ARQ. TATIANA RAMIREZ





AVIA PACIFICO

PROGRAMA MIXTO

LOCALIZACION BUENAVENTURA, CO

AREA 26.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE AVIATUR

COLABORADORES ARQ. PAULO ANDRES ESCRUCERIA, ARQ. CESAR
TULIO HOYOS, ARQ. CRISTIAN HORTUA, ARQ. MATILDE BOTERO





MIO ESTACION FERROCARRIL

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 15.300 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE EMRU - EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA

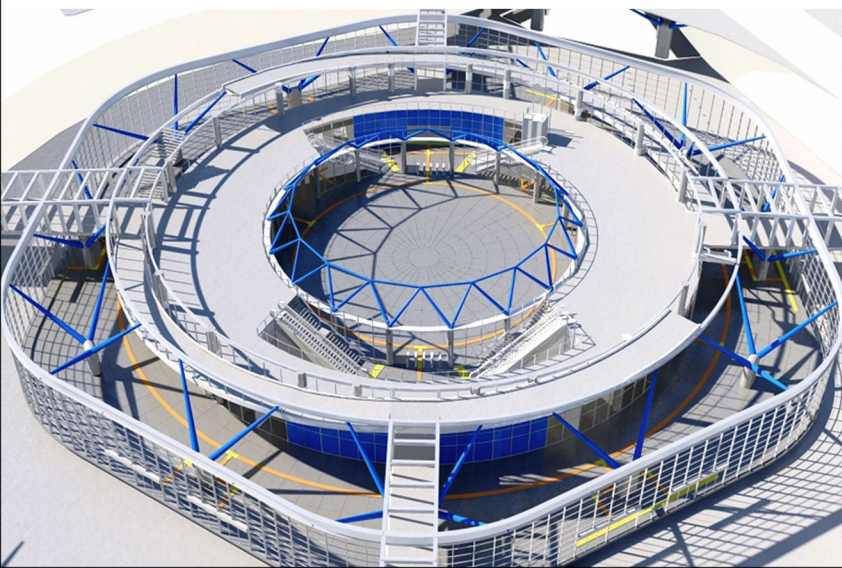
COLABORADORES ARQ. PAULO ANDRES ESCRUCERIA, ARQ.

CAROLINA VARON, ARQ. CRISTIAN HORTUA, ARQ. CRISTIAN MEDINA,

ARQ. MARIA ISABEL RIOS, ARQ. OSCAR PARDO, ARQ. GERARDO

VALENCIA, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CESAR HOYOS





EDIFICIO AQUA

PROGRAMA COMERCIAL

LOCALIZACION MEDELLIN, CO

AREA 350 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE

COLABORADORES ESTUDIO DE ARQUITECTURA OPUS +
IDEARQUITECTURA





INTERSECCION C5 K80

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 29.000 M²

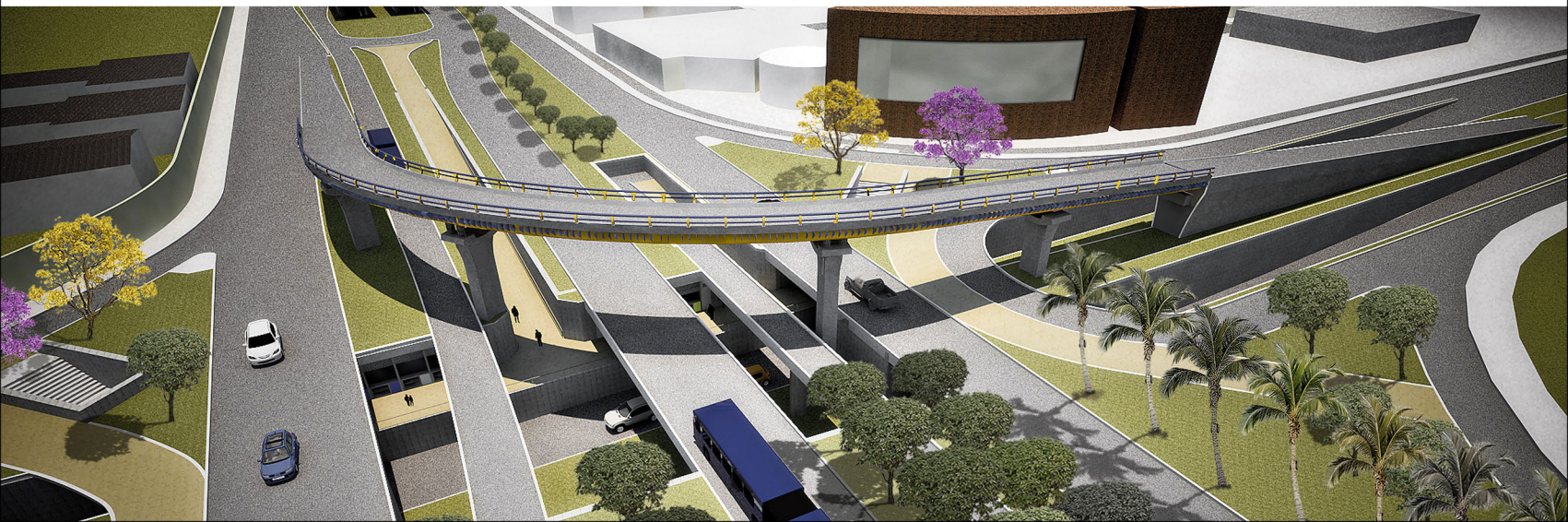
ESTADO PROYECTO

CLIENTE EMRU - EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA

COLABORADORES ARQ. SANTIAGO ROBAYO, ARQ. JORGE

SALAMANCA, ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ. GERARDO VALENCIA,

ARQ. ANDRES MAURICIO HENAO.





INTERSECCION K8 C70

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 27.000 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2012

CLIENTE EMRU - EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA

COLABORADORES ARQ. FELIPE ARBLAEZ QUINTERO [A+T], ARQ. HERNANDO GUTIERREZ [A+T], ARQ. CAROLINA VARON, ARQ. ANDRES FELIPE VALENCIA, ARQ. EDWARD QUINTERO, ARQ. CRISTIAN DAVID HORTUA.





PARQUE I.T.A

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION BUGA, CO

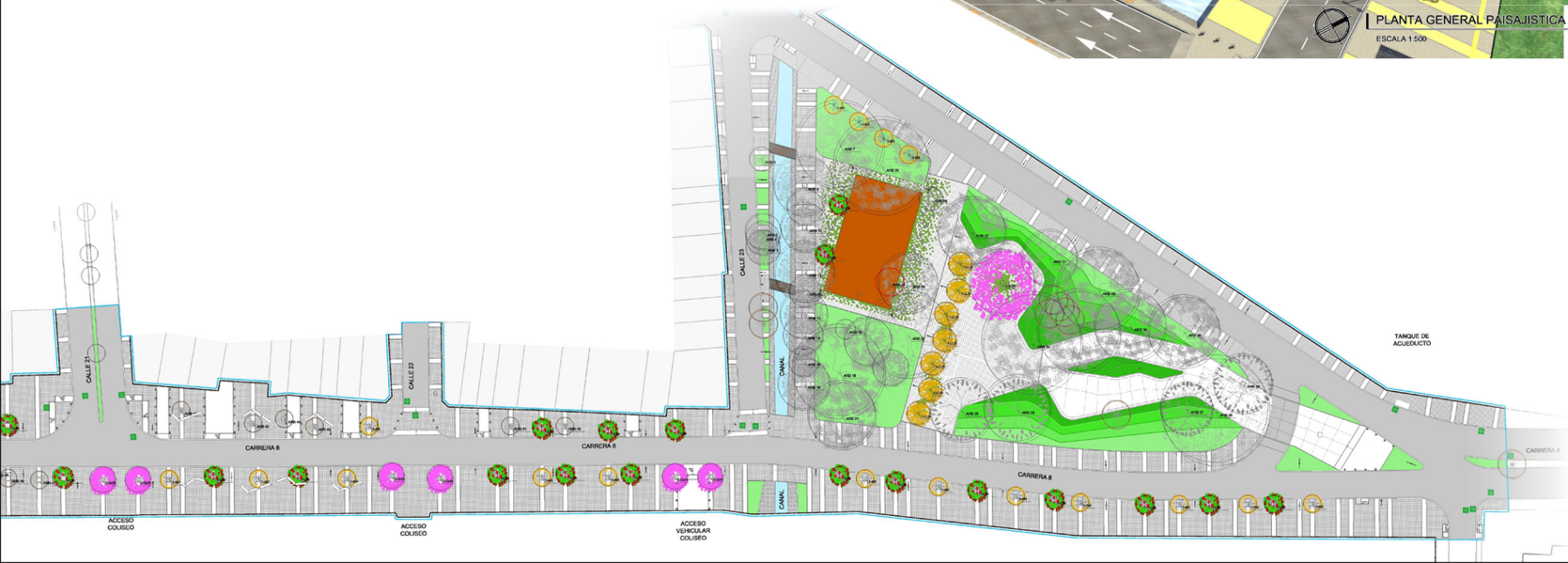
AREA 25.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLMEDO

LOAIZA, ARQ. CRISTHIAN MEDINA, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO,
ARQ. CRISTIAN HORTUA





MARIA LUISA DE LA ESPADA

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION BUGA, CO

AREA 5.400 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLME

LOAIZA, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CRISTIAN H





PARQUE DE LAS AGUAS

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION CERRITO, CO

AREA 20.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLMEDO
LOAIZA, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CRISTIAN HORTUA,
ARQ. CRISTHIAN MEDINA, ARQ. JORGE SALAMANCA, ARQ. FELIPE
VALENCIA.





PARQUE CENTRAL DOVIO

PROGRAMA URBANISMO

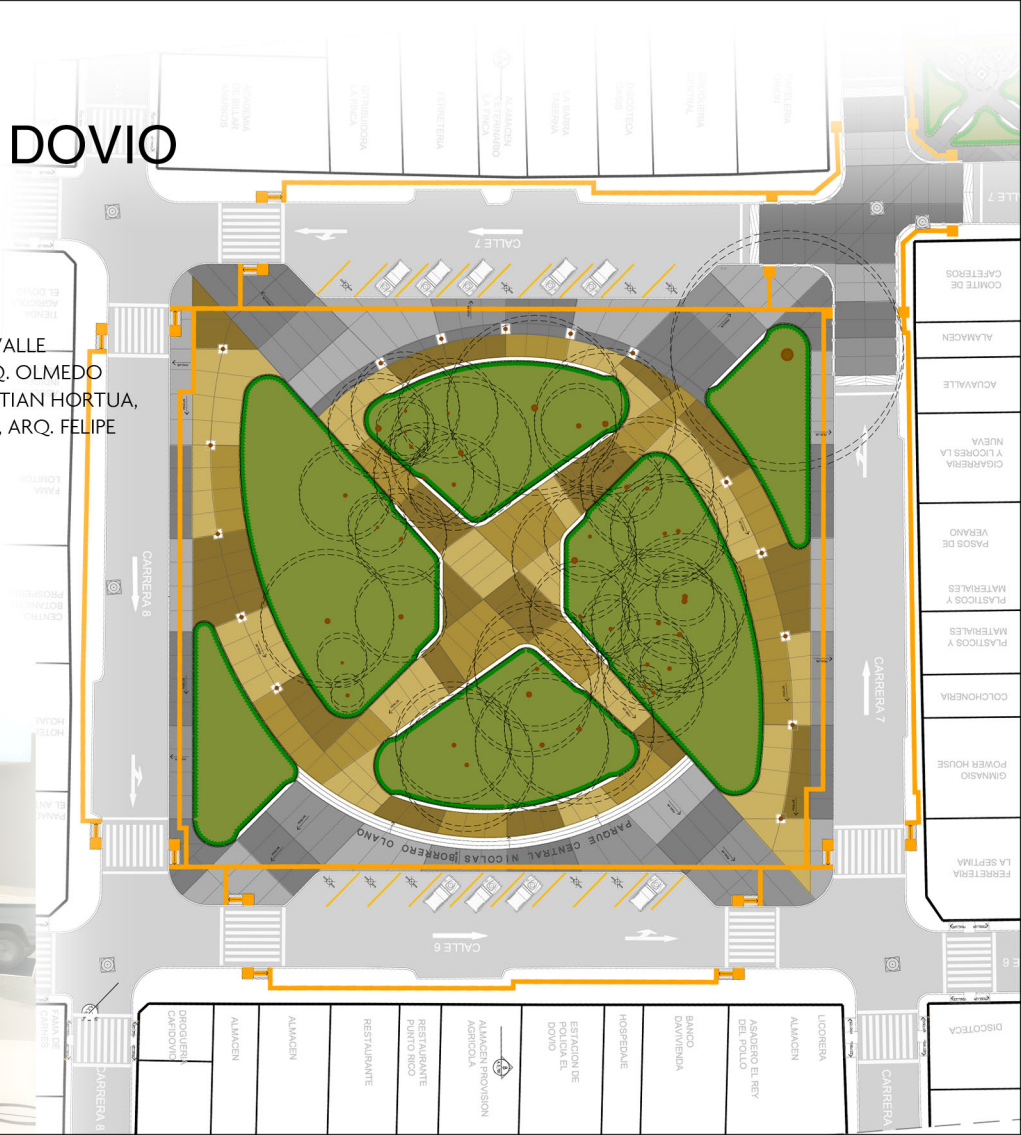
LOCALIZACION DOVIO, CO

AREA 11.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CRISTIAN HORTUA, ARQ. CRISTHIAN MEDINA, ARQ. JORGE SALAMANCA, ARQ. FELIPE VALENCIA.





PARQUE DARIEN

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION DARIEN, CO

AREA 10.000 M²

ESTADO PROYECTO

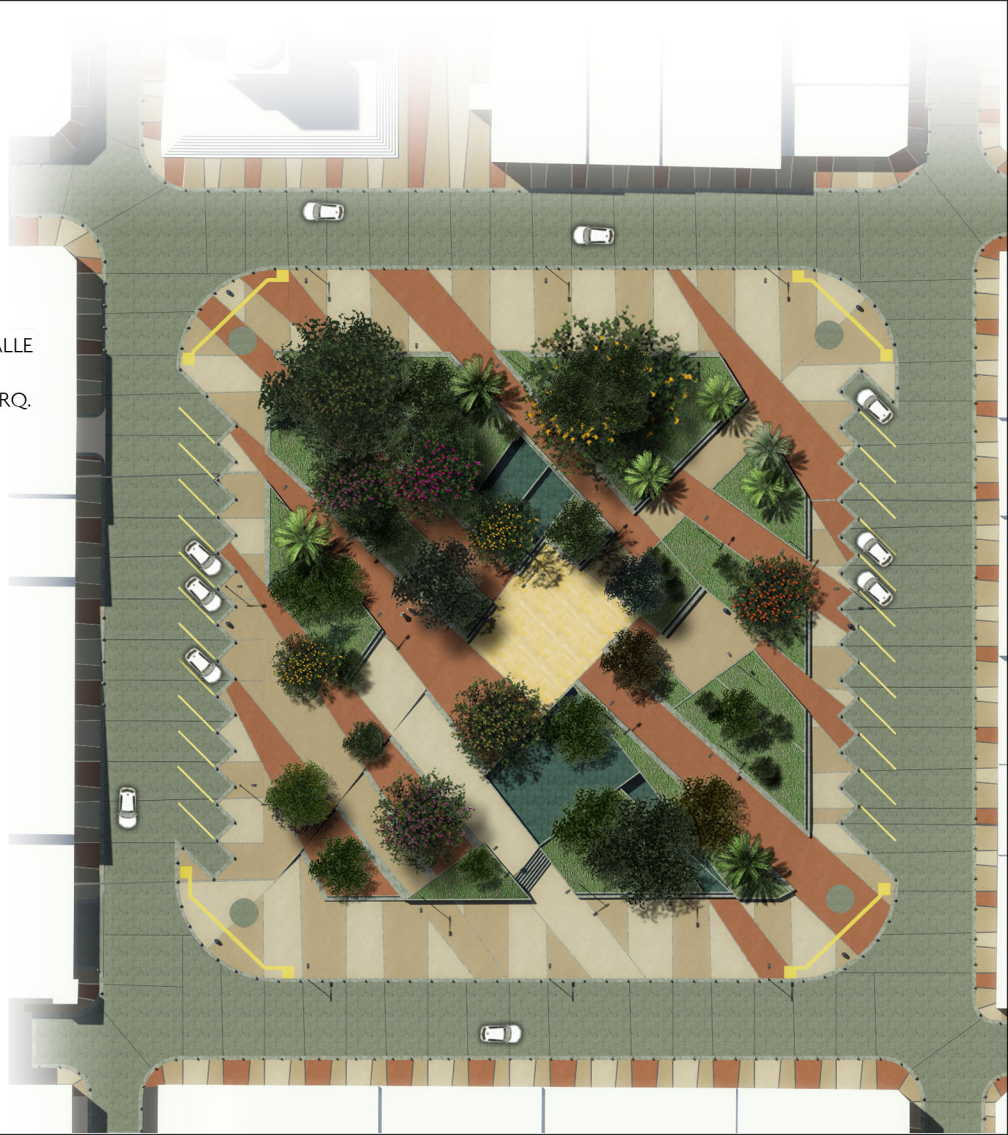
CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DELVALLE

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ.

OLMEDO LOAIZA, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ.

CRISTIAN HORTUA, ARQ. CRISTHIAN MEDINA, ARQ.

JORGE SALAMANCA,, ARQ. FELIPE VALENCIA.





PARQUE RIO FRIO

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION RIO FRIO, CO

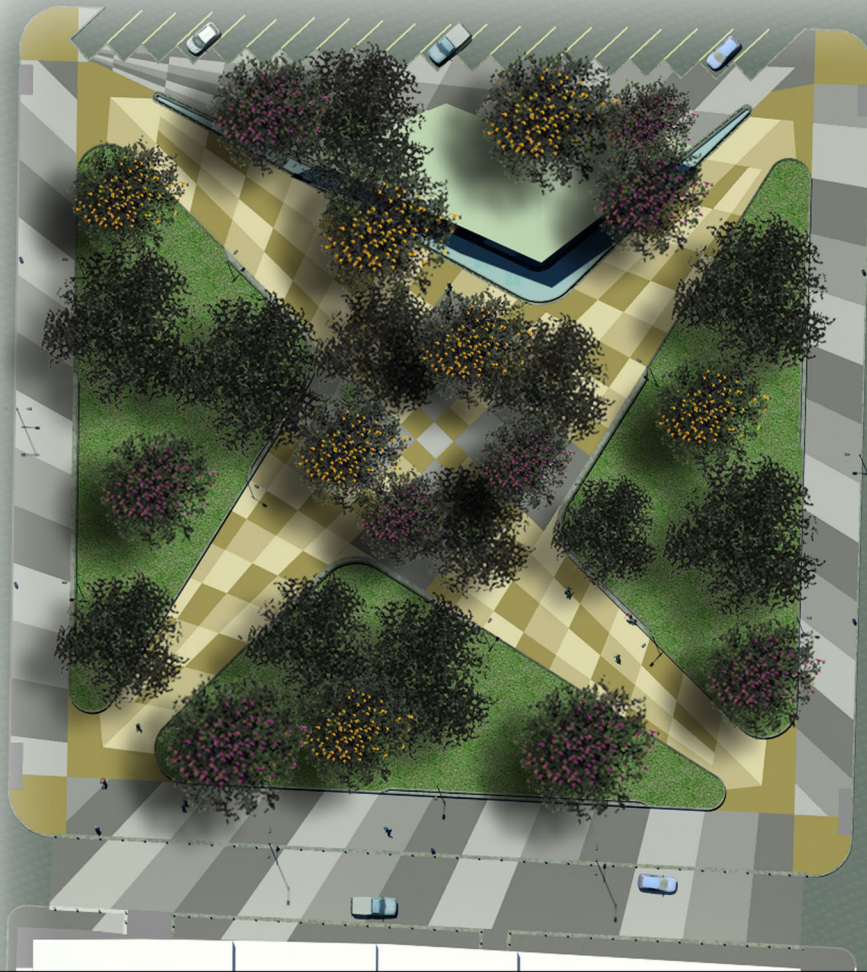
AREA 13.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES

ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLMEDO LOAIZA,
ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CRISTIAN
HORTUA, ARQ. CRISTHIAN MEDINA, ARQ. JORGE
SALAMANCA,, ARQ. FELIPE VALENCIA.





PARQUE VIJES

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION VIJES, CO

AREA 10.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES

ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLMEDO LOAIZA,
ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CRISTIAN
HORTUA, ARQ. CRISTHIAN MEDINA, ARQ. JORGE
SALAMANCA,, ARQ. FELIPE VALENCIA.





SEMIPEATONALIZACION BUENAVENTURA

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION BUENAVENTURA, CO

AREA 35.000 M²

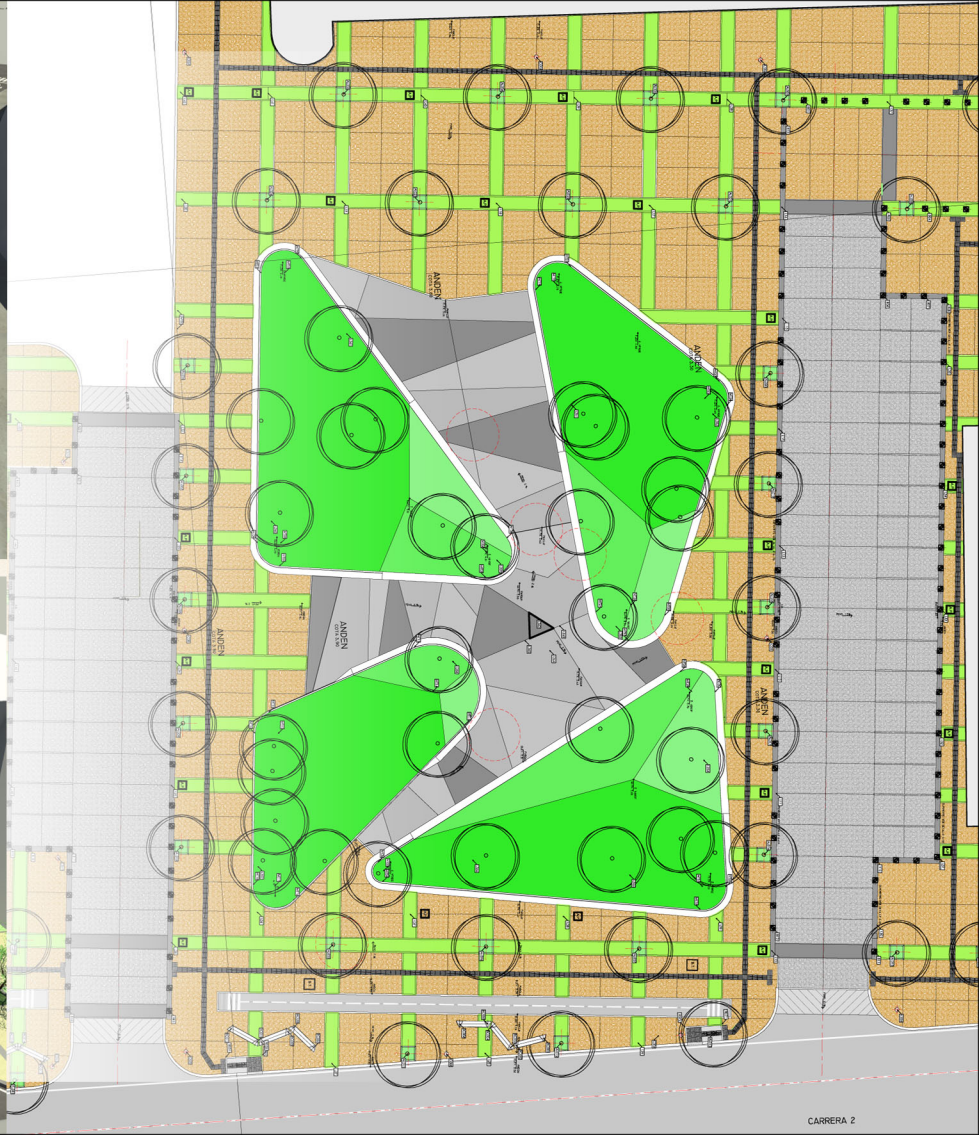
ESTADO PROYECTO

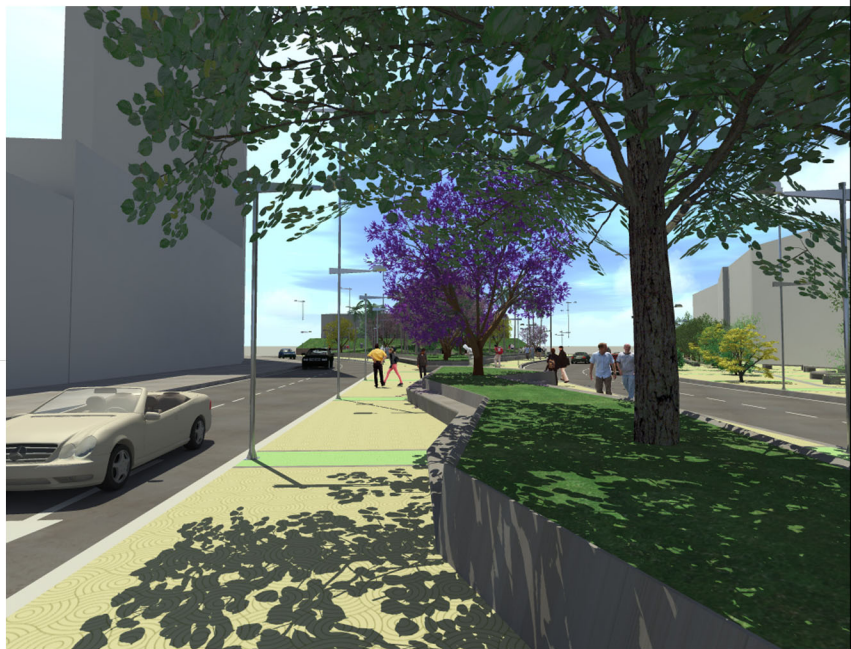
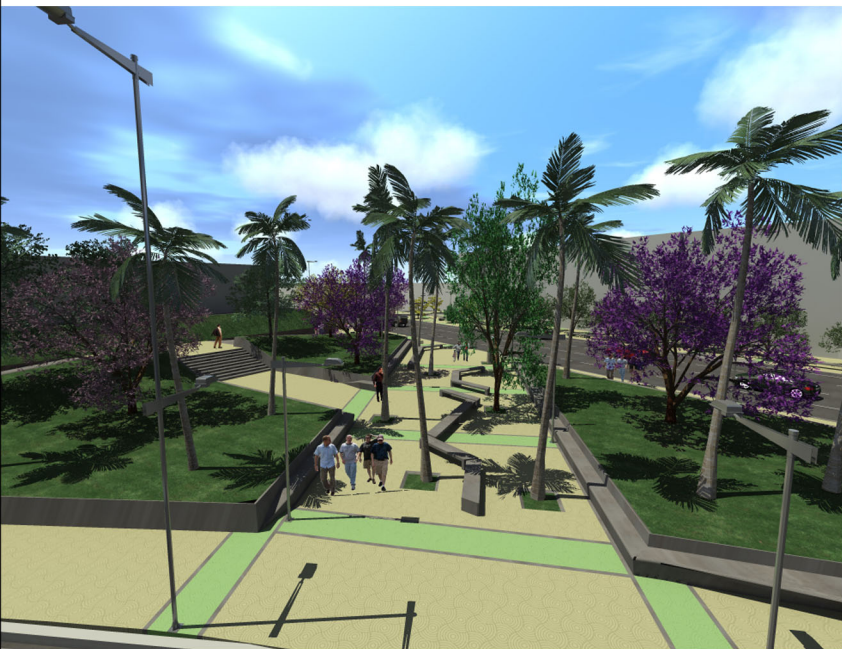
CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES

ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ.
OLGA LORENA PALOMINO, ARQ. CRISTIAN HORTUA, ARQ.
CRISTHIAN MEDINA, ARQ. JORGE SALAMANCA, ARQ.
FELIPE VALENCIA.







CARIÑO SALOMIA

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 1.600 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ. CRISTHIAN MEDIAN,
ARQ. DIEGO RAMIREZ, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ.
MAURICIO HENAO





ESTACION JULIO RINCON

PROGRAMA URBANISMO

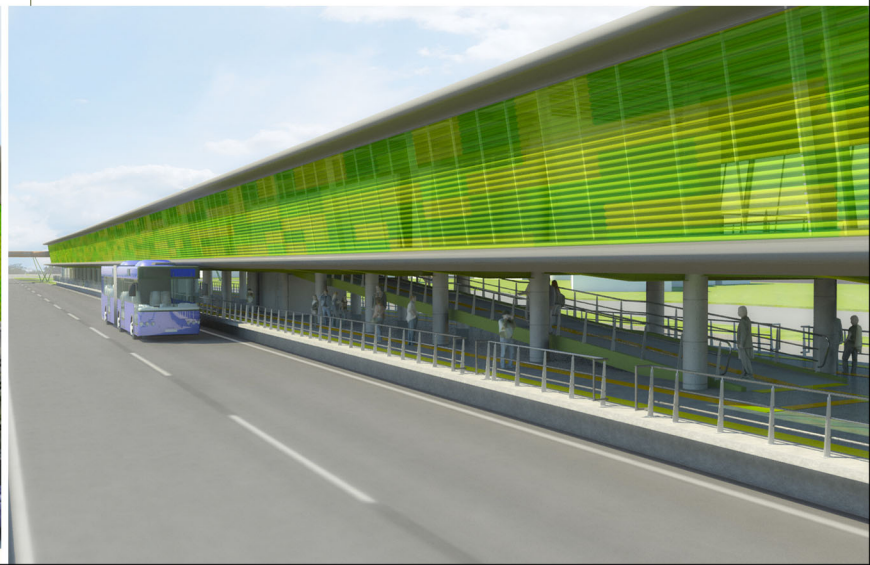
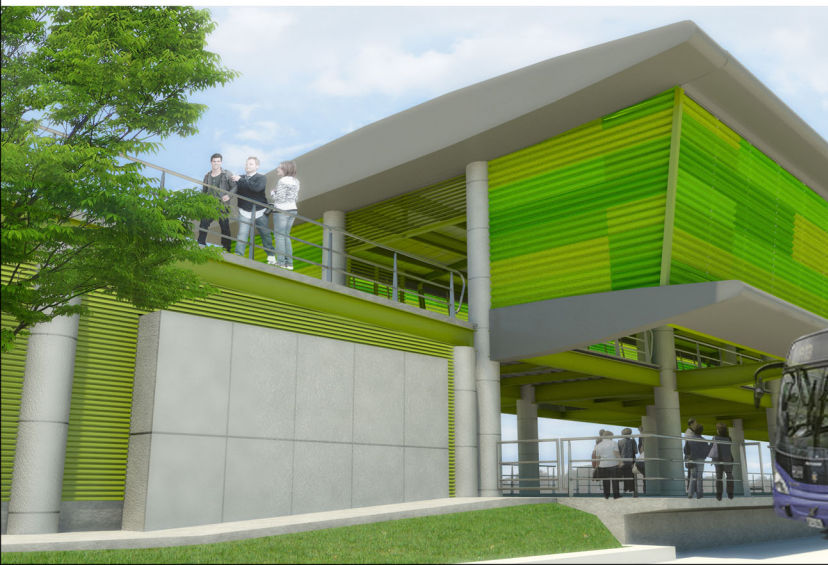
LOCALIZACION CALI, CO

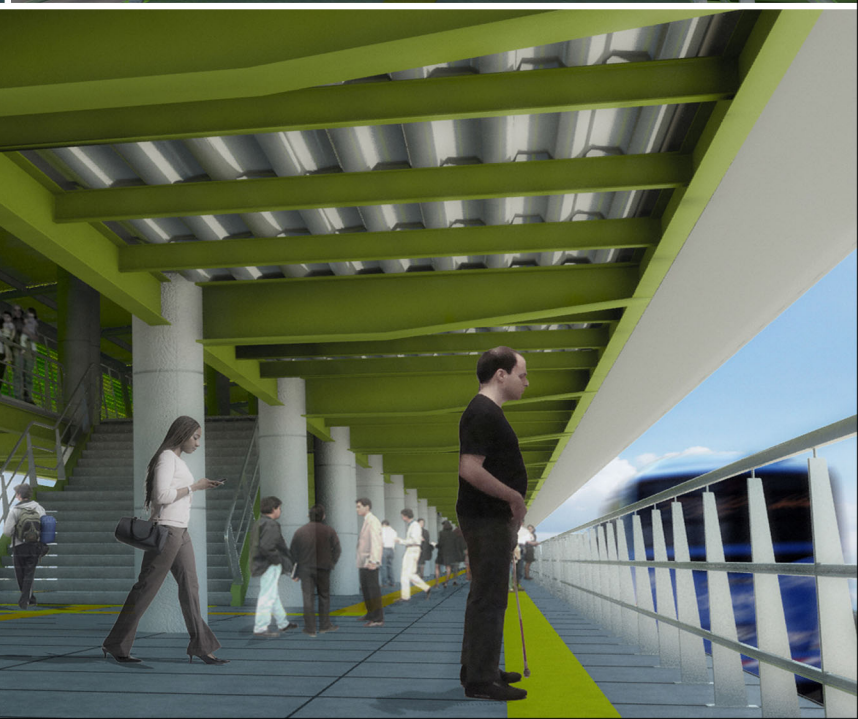
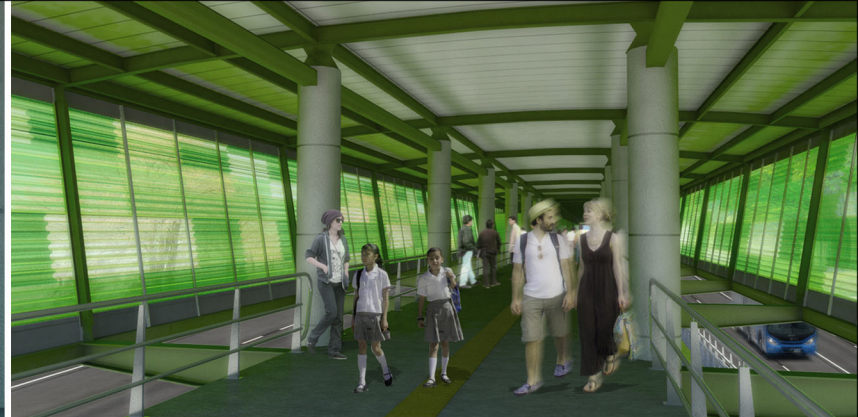
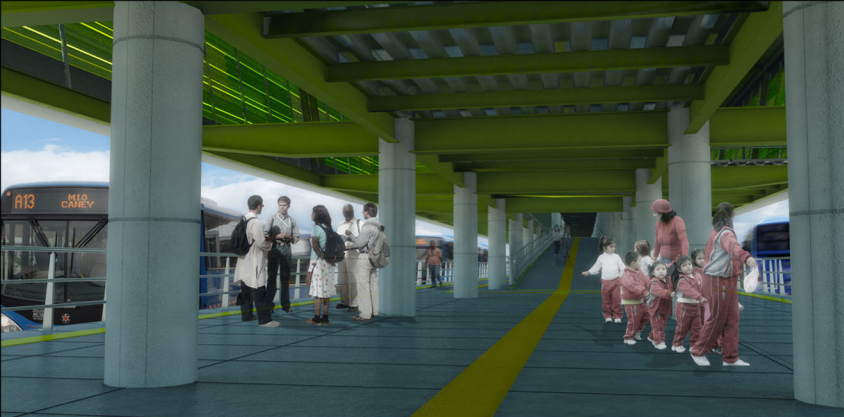
AREA 500 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE REURVALLE - RENOVACION URBANA DEL VALLE

COLABORADORES ARQ. OLMEDO LOAIZA, ARQ. CRISTHIAN MEDIAN,
ARQ. DIEGO RAMIREZ, ARQ. OLGA LORENA PALOMINO, ARQ.
MAURICIO HENAO





HOTEL SPIWAK 2

PROGRAMA HOTEL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 20.600 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE GRUPO SPIWAK

COLABORADORES ARQ. CESAR TULIO HOYOS, ARQ. ANDREA
MATTÁ, ARQ. DIANA MARCELA MEDINA, ARQ. DANIEL DELGADO





CASA OBEN AV. ESPAÑA

PROGRAMA COMERCIAL

LOCALIZACION BOGOTÁ, CO

AREA 550 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2011

CLIENTE CASA OBEN

COLABORADORES ARQ. SANTIAGO ROBAYO, ARQ. DANIEL
DELGADO





PEÑON COMERCIAL

PROGRAMA COMERCIAL

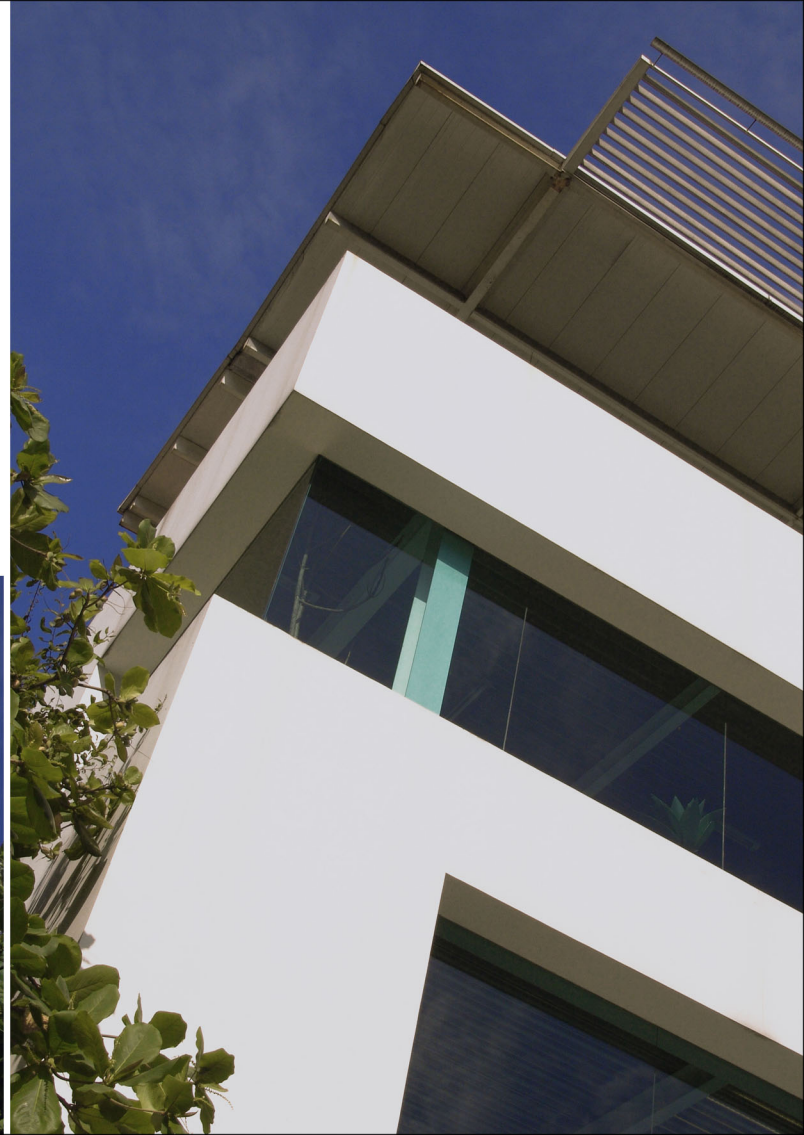
LOCALIZACION CALI, CO

AREA 261 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2001

CLIENTE ALEJANDRO KATIN

COLABORADORES ARQ. FELIPE ARBLAEZ





EDIFICIO B

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 750 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2003

CLIENTE PRIVADO

COLABORADORES ARQ. FELIPE ARBLAEZ

PREMIOS MENCIÓN ESPECIAL BIENAL COLOMBIANA 2006 DE ARQUITECTURA





HOTEL SPIWAK

PROGRAMA HOTEL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 16.000 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2006

CLIENTE GRUPO SPIWAK

COLABORADORES ARQ. ROSABEL BARRETO, ARQ. JOSE FERNANDO HIGUERA, ARQ. MONICA MORALES, ARQ. CAROLINA VARON.





EDIFICIO VISTAMAR

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION BUENAVENTURA, CO

AREA 15.500 M²

ESTADO EN CONSTRUCCION

CLIENTE ESTRUMETAL

COLABORADORES ARQ. CESAR HOYOS, ARQ. DIANA MARCELA
MEDINA, ARQ. EDWARD QUINTERO, ARQ. HUGO FERNANDO
ALEGRIA, ARQ. MARIA ALEJANDRA CARDONA.





HOTEL COSMOS

PROGRAMA HOTEL

LOCALIZACION BUENAVENTURA, CO

AREA 11.000 M²

ESTADO EN CONSTRUCCION

CLIENTE ESTRUMETAL

COLABORADORES ARQ. CESAR HOYOS, ARQ. EDWARD QUINTERO,
ARQ. HUGO FERNANDO ALEGRIA, ARQ. MARIA ALEJANDRA
CARDONA.





CEIDC

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 22.000 M²

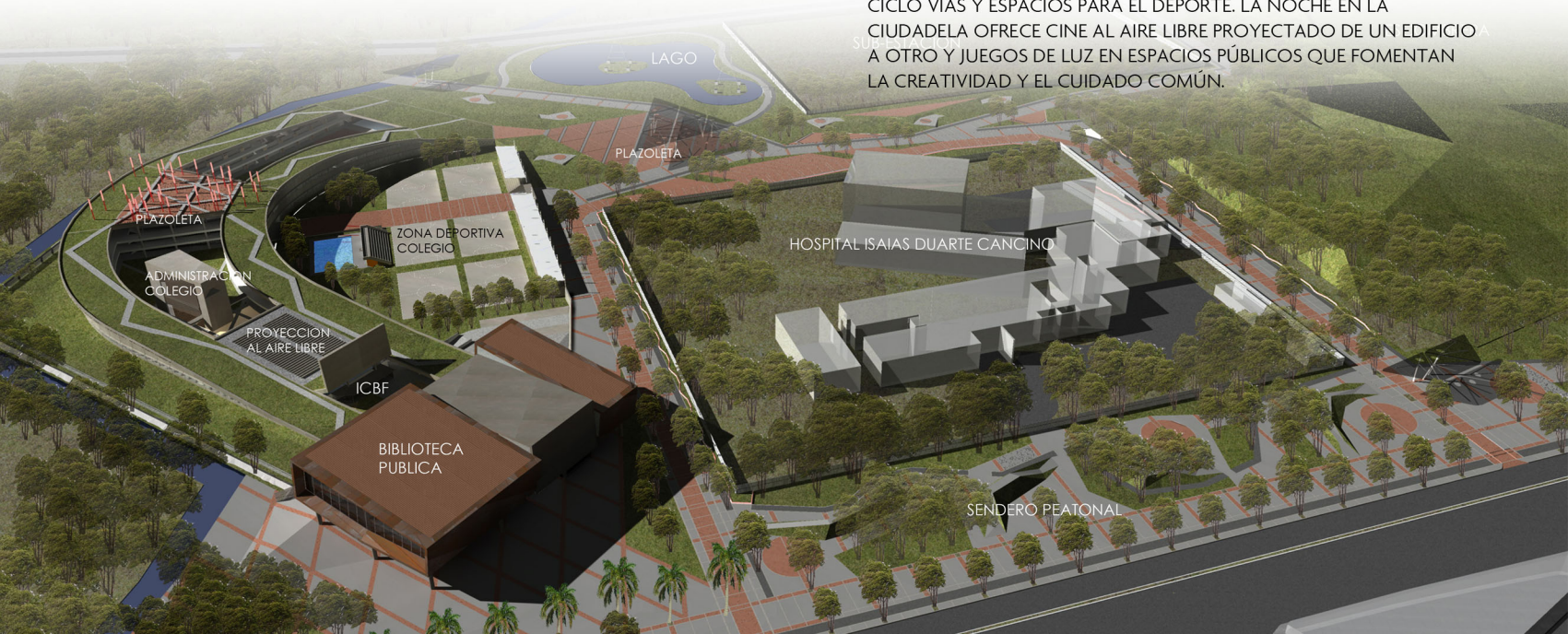
ESTADO PROYECTO

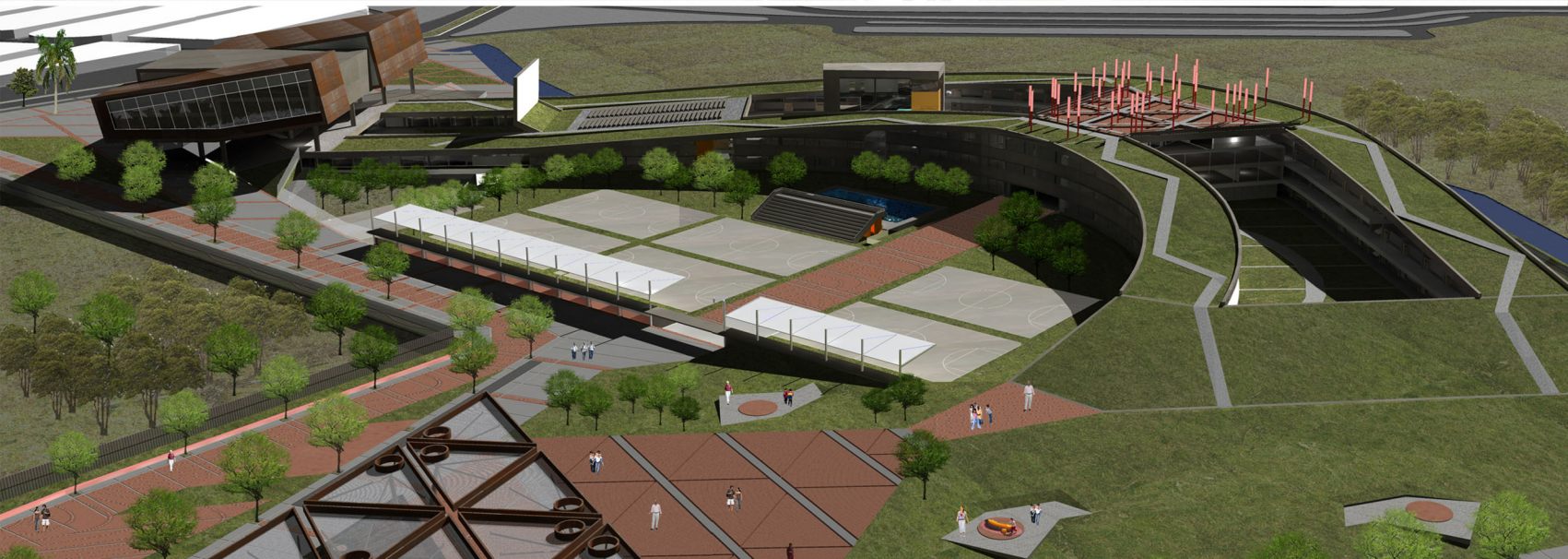
CLIENTE EMRU - EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA

COLABORADORES ARQ. CESAR HOYOS, ARQ. EDWARD QUINTERO,
ARQ. HUGO FERNANDO ALEGRIA, ARQ. MARIA ALEJANDRA
CARDONA.

EL VALLE Y SUS CORDILLERAS COMO GEOGRAFÍA URBANA ES EL CONCEPTO QUE IDENTIFICAN LA CIUDADELA EDUCATIVA ESPERANZA. LA ARQUITECTURA COMO PAISAJE SE REPRESENTA EN LA VOLUMETRÍA SINUOSA Y CONTINÚA DEL COLEGIO, QUE CONTRASTA CON EL EDIFICIO DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA Y LA PLAZA CÍVICA QUE ENMARCAN EL ACCESO A LA CUBIERTA VERDE, ESPACIO PÚBLICO, LÚDICO Y EDUCADOR. EL EDIFICIO ORGÁNICO PROMUEVE DIFERENTES ESPACIOS ABIERTOS Y CONTROLADOS QUE EN DIRECTA RELACIÓN CON LA NATURALEZA EDUCAN Y PROMUEVEN EL DESARROLLO DE UNA CONCIENCIA AMBIENTAL ACORDE CON LA CIUDAD Y EL CLIMA.

LA SOMBRA RODEA PLAZAS Y ESPACIOS DE ENCUENTRO QUE FOMENTAN EL APRENDIZAJE CON JUEGOS MUSICALES INTERACTIVOS, CICLO VÍAS Y ESPACIOS PARA EL DEPORTE. LA NOCHE EN LA CIUDADELA OFRECE CINE AL AIRE LIBRE PROYECTADO DE UN EDIFICIO A OTRO Y JUEGOS DE LUZ EN ESPACIOS PÚBLICOS QUE FOMENTAN LA CREATIVIDAD Y EL CUIDADO COMÚN.







C.I.D.S

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 89,000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE MISION PAZ A LAS NACIONES

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA





TUS AV. LIBERTADORES

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION SANTA MARTA, CO

AREA 55.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE TRANSPORTE URBANO SAMARIO, ALCALDIA SANTA MARTA

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA + CONSORCIO

TAYRONA





TUS CALLE 19

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION SANTA MARTA, CO

AREA 30.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE TRANSPORTE URBANO SAMARIO, ALCALDIA SANTA MARTA

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA + CONSORCIO

TAYRONA





TUS AV. LIBERTADORES

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION SANTA MARTA, CO

AREA 30.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE TRANSPORTE URBANO SAMARIO, ALCALDIA SANTA MARTA

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA + CONSORCIO

TAYRONA





INTERCAMBIADOR DOSQUEBRADAS

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION PEREIRA, CO

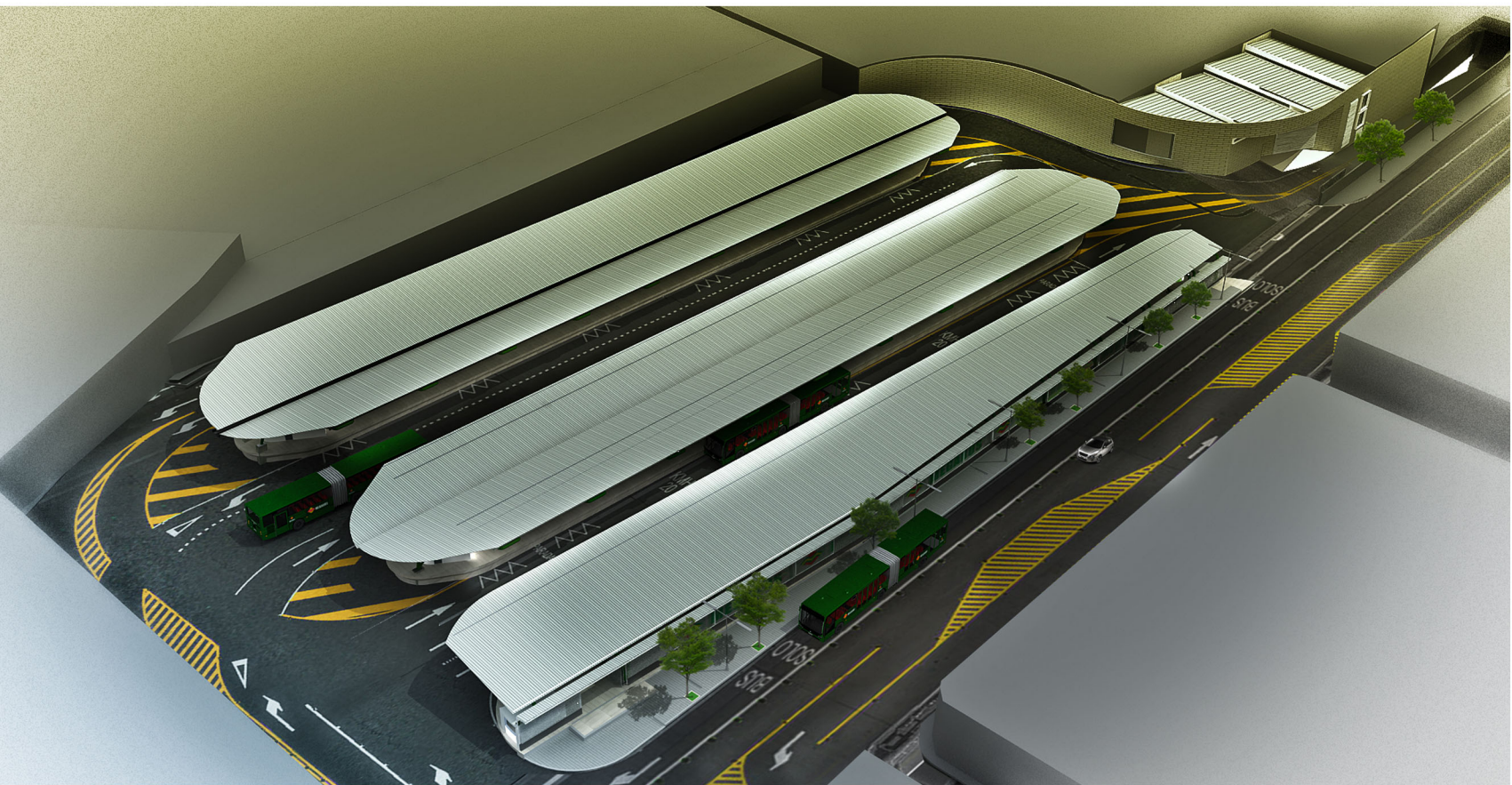
AREA 25.000 M²

ESTADO PROYECTO

CLIENTE MEGABUS S.A, ALCALDIA DOS QUEBRADAS

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA + GEICOL





CASA DEL SOL

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 380 M²

ESTADO CONSTRUIDO 1998

CLIENTE FAMILIA DELGADO CASTRO

PREMIOS MENCIÓN ESPECIAL BIENAL 1998 COLOMBIANA DE ARQUITECTURA





CASA ROZO

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

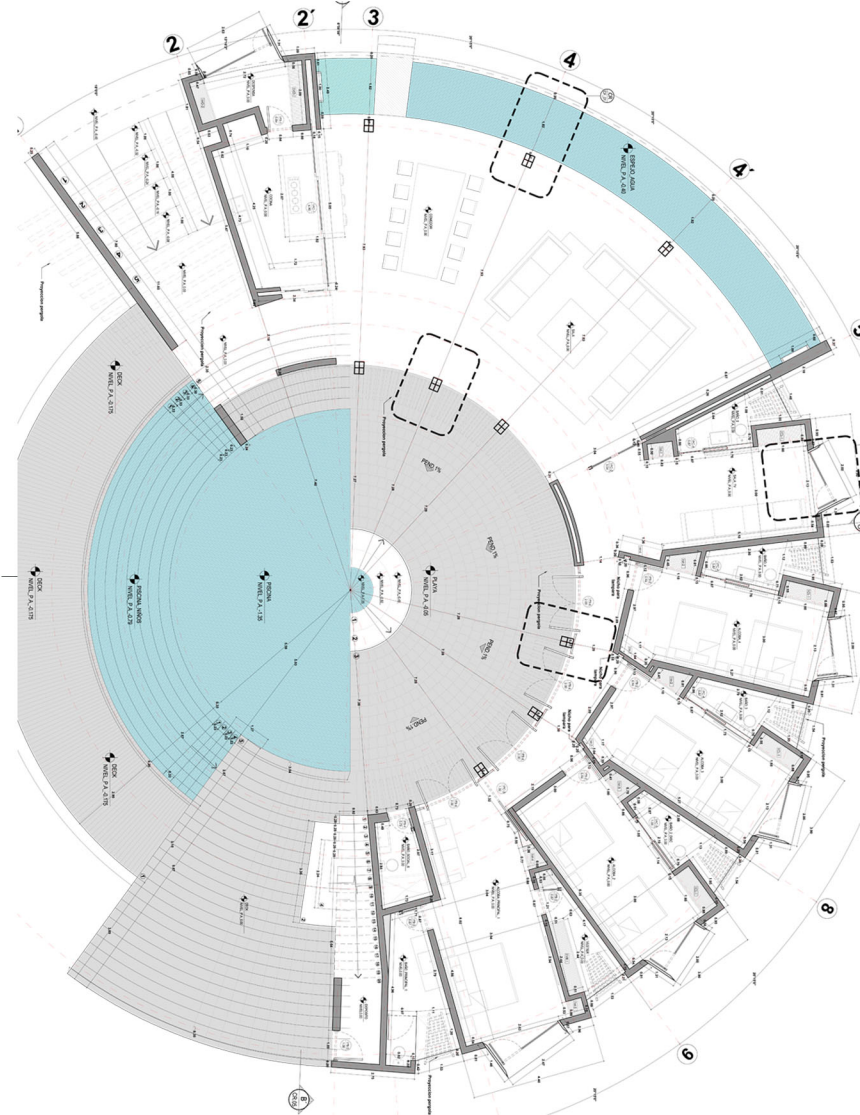
AREA 1.600 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2012

CLIENTE PRIVADO

COLABORADORES ARQ. CESAR HOYOS, ARQ. MARIA ISABEL RIOS,
ARQ. DIEGO PIEDRAHITA

PREMIOS PRIVADO 1 PUESTO 2009







FINCA RIASCOS

PROGRAMA VIVIENDA

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 300 M²

ESTADO CONSTRUIDO 2005

CLIENTE FAMILIA RIASCOS

COLABORADORES ARQ. CESAR HOYOS, ARQ. MARIA ISABEL RIOS,
ARQ. DIEGO PIEDRAHITA





SIDELPA

PROGRAMA INSTITUCIONAL

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 3.500 M²

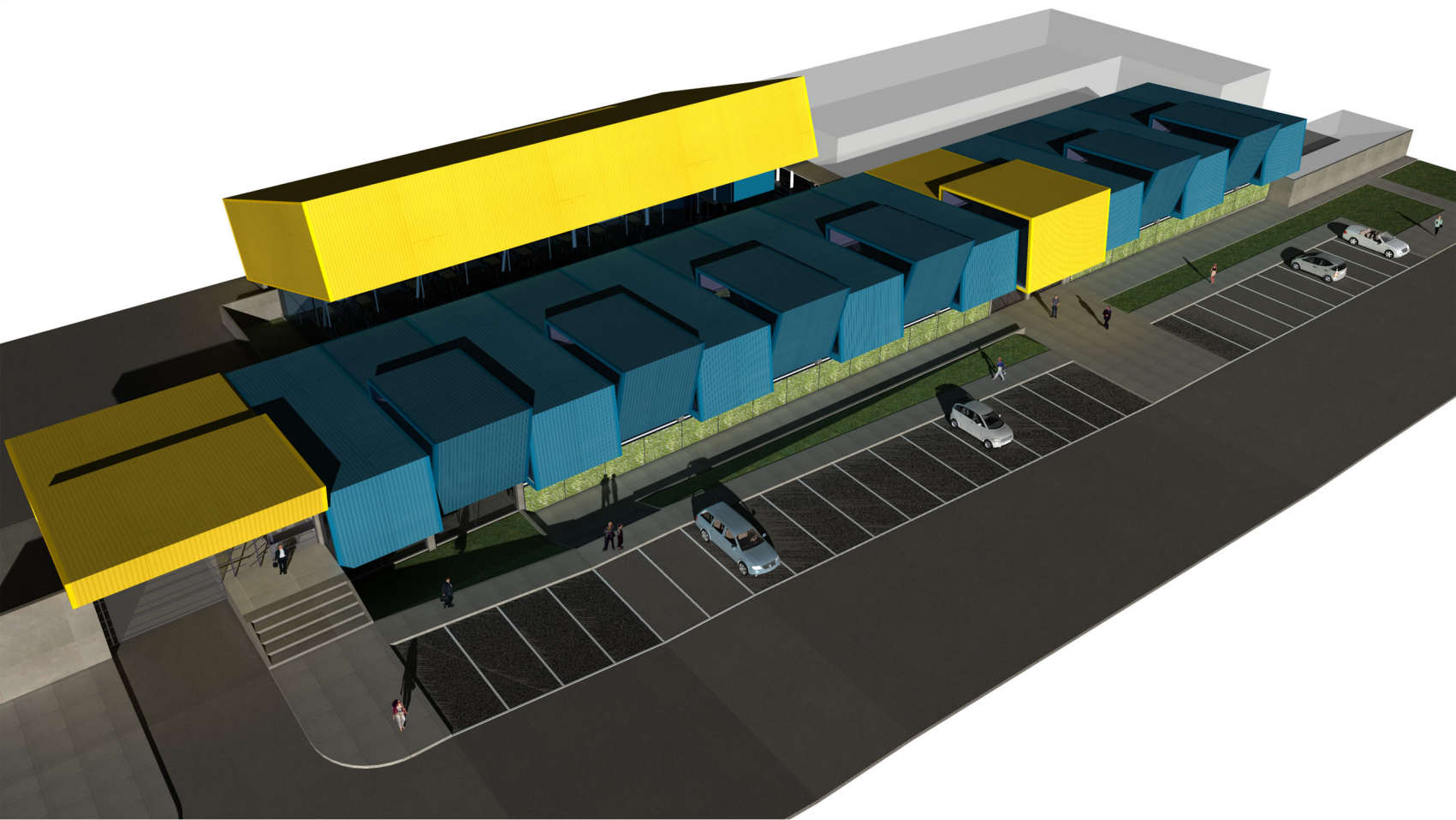
ESTADO PROYECTO

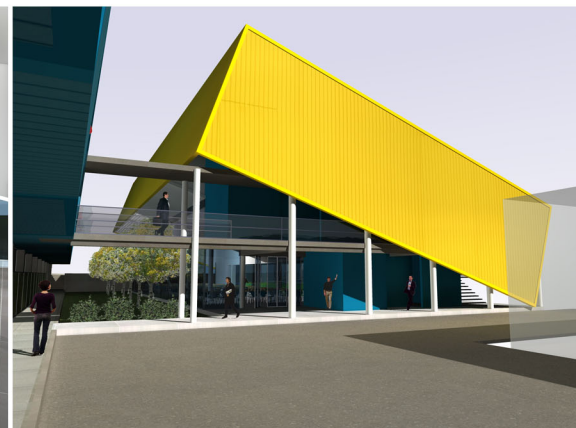
CLIENTE SIDELPA S.A

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA

PREMIOS 1 PUESTO CONCURSO PRIVADO 2008







EDIFICIO LA MANGA

PROGRAMA MIXTO

LOCALIZACION CARTAGENA, CO

AREA 30.000 M²

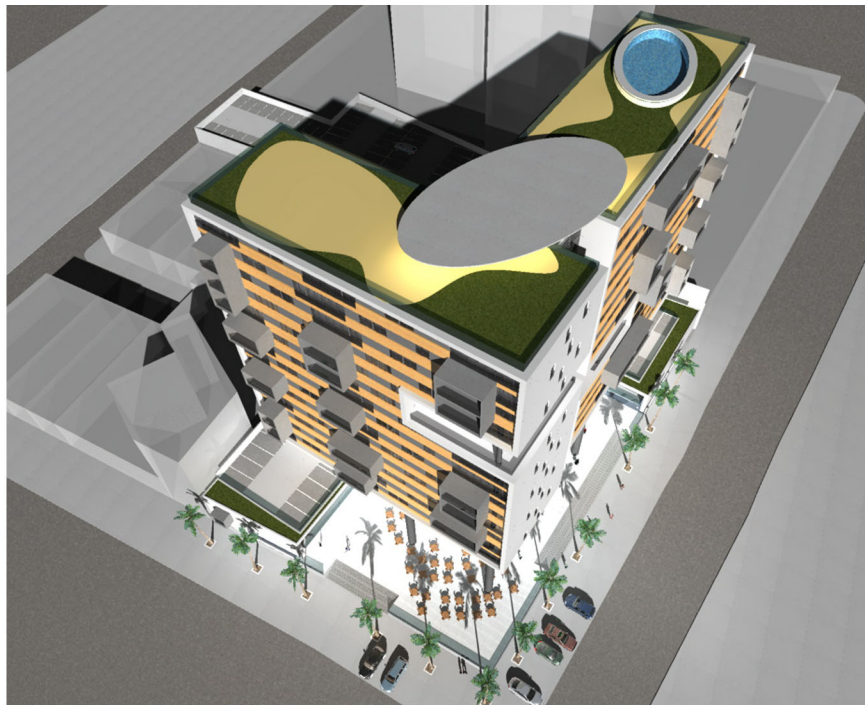
ESTADO PROYECTO

CLIENTE PRIVADO

COLABORADORES EQUIPO IDEARQUITECTURA

© PATRICIA 2008





CONSULTORIAS TECNICAS DE DISEÑO

PLAZOLETA DE LA CALEÑIDAD

PROGRAMA URBANISMO

LOCALIZACION CALI, CO

AREA 20.000 M²

ESTADO EN PROCESO DE CONSTRUCCION

CLIENTE EMRU - EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA

DISEÑADORES ARQ. HAROLD MARTINEZ, ARQ. JULIAN GUTIERREZ





PREMIOS

Premio Nacional de Arquitectura 2010
Bienal Colombiana de Arquitectura

Primer puesto Premio Obras CEMEX Colombia 2010

Tercer puesto Premio Obras CEMEX Internacional 2010

Nominación Premio Lápiz de Acero 2008

Exposición Arquitectura Emergente del Valle
Museo de arte moderno La Tertulia 2006

Mención Especial Edificio B
Bienal Colombiana de Arquitectura 2006

Mención Especial Casa del Sol
Bienal Colombiana de Arquitectura 1998

CONCURSOS

Ed. Administrativo Barranquilla
Zona Franca (Z.O.F.I.A) 2 Puesto 2011

Ampliacion Club Pereira
Campestre 2 Puesto 2010

Casa Roza Cali
 1 puesto 2009

Edificio Multiproposito Barranquilla
Universidad del Atlantico 2 Puesto 2009

Renovación Sidelpa s.a. Cali
 1 Puesto 2008

Centro Internacional de Cali
Desarrollo Social C.I.D.S 1 Puesto 2007

Edificio Riverside Cali
 1 Puesto 2005

CONFERNCIAS

Implementación de Sistemas Vivos para edificios
Universidad de San Buenaventura

Estructuras Hibridas y Acero Ciudadano
Encuentro Internacional de Acero

De lo Liviano a lo Concreto
Seminario el Concreto en la Arquitectura de Vanguardia
Asocreto y el Instituto del Concreto.

Concretamente Urbano
Camacol Valle

Bienal Colombiana de Arquitectura
Edificio Rio apartamentos

Experiencia Seleccionada
Sociedad Colombiana de Arquitectos - Valle

Exposicion Arquitectura Emergente del Valle
Museo de arte moderno La Tertulia

EXPERIENCIA

Proyectos de Vivienda

Casas

Casa 64	2011
Casa Bosque Izquierdo	2011
Casa Celis	2011
70 Casas	2011
Casa Santa Ana	2010
Casa Cedro Verde	2010
Casa Renania	2009
Casa B	2007
Alameda de Cañasgordas	2006
Casa 1	2006
Casa Caicedo	2005
Portería Parra	2005
Santa Rita	2005
Casa 14	2004
Casa F (mañanitas)	2004
Casa Mahecha	2004
Casa Restrepo Lote 11	2004
Prados del Norte	2004

Casa 1	2006
Casa Caicedo	2005
Portería Parra	2005
Santa Rita	2005
Casa 14	2004
Casa F (mañanitas)	2004
Casa Mahecha	2004
Casa Restrepo Lote 11	2004
Prados del Norte	2004
Loft Santa Teresita	2003
Finca Roza 3	2010
Finca Calima 3	2007
Finca Riascos	2005
Finca Roza 2	2005
Finca Calima 2	2004
Finca Roza 1	2004
Club Nautico Calima	2003
Finca Calima 1	2003
Colina del lago Calima	2002

EXPERIENCIA

Edificios

Ed. Mint	2011	Ed. Cañasgordas La Jirafa	2005
Ed. Cotton Cay	2011	Ed. Colina de Monterey	2005
Ed. Vistamar	2011	Ed. ApartaestudiosPeñon	2005
Ed. RIO Verde	2011	Ed. Nuevo Refugio	2005
Ed. RIO Alto	2011	Ed. RiverSide	2005
Ed. Prad	2010	Ed. Arboleda Parra	2005
Ed. Rio Apartamentos	2010	Totem Construido	2005
Ed. Centenario	2007	Ed. Apartestudios Ciudad Jardin	2004
Limonar	2007	Ed. Santa Rita	2003
Lote sur	2007	Ed. AvEstacion Proyecto	2007
Ed. Arboleda	2007	Ed. Idearquitectura Construido	2004
Ed. Balcones de Malibu	2006	Ed.Peñon Comercial Construido	2003
Ed. El bosque	2006	Fac. Torre Parqueos Chipi. Proyecto	2007
Ed. El bosque 2	2006		
Ed. Kioto	2006		
Ed. Phuket	2006		
Ed. Santa Rita	2006		
Terrazas de Malibu	2006		
Bosques de Bellavista	2005		

EXPERIENCIA

Interiorismo

Apto Torremolinos 7	2011
Apto 303 Sunrise Beach	2007
Apto 703 Sunrise Beach	2007
Apto Parques de Normandia	2007
Apartamento Monteverde 2	2007
Santiago de Compostela	2007
Apto Balcones de San Juan	2006
Bagatelle Construido	2006
Brisas del Aguacatal	2006
Apartamento Tocama	2006
Monteverde 5 - 6	2005
Colina del Rio	2004
Apartamento Monteverde 1	2004

Proyectos comerciales

Locales	
CasaObenAv.España	2011
Llantas Unidas	2011
Calathea helados	2011
Salomon Jardin Plaza	2011
Joyeria Cecilia Duque	2011
Joyeria Cecilia Duque	2011
Aqua Disco El Poblado	2011
Casa Oben Bogota	2010
Krishna indu pop	2009
Casa oben la 66	2008
Local Sura	2008
Bodytech	2007
Burica	2007
Edificio Av Estaion	2007
Local 3K	2007

EXPERIENCIA

Proyectos comerciales

Locales

Casa 10 Peñon	Construido	2006
Casa Oben	Construido	2006
Casa Oben 2	Construido	2006
Portofino	Construido	2006
Warah	Construido	2006
AndresOtalora	Construido	2005
El cielo Bar	Construido	2005
Joyeria Marfil cali	Construido	2005
Lolas	Construido	2005
Pequeñas indulgencias	Construido	2005
Joyeria Cecilia Duque	Construido	2004
Joyeria Pererira	Construido	2004
Tamara Di Tella	Construido	2004
Panero	Construido	2004
Dixtrital	Construido	2003
Marathon	Construido	2003

Grandes superficies

Casa Oben Autop	2010
Electricos del Valle	2007
Parasoles Tropicales	2007
Ampliación Chipichape	2007
Bodega Aeropuerto	2005
Bodega La torrecita	2002

Proyectos Industriales

EsselPropack	2007
Planta Arequipa	2004
Cadbury Adams	2003
Laboratorio Uruguay	2003

EXPERIENCIA

Hoteles

Hotel COSMO Pacífico	2012
Hotel PESTANA 100 Bogotá	2012
Hotel Yaku	2011
Hotel Spywak2	2011
Hotel Austral	2008
Hotel Centenario	2008
Hotel Frida	2007
Hotel River Front	2007
Hotel SpiwakChipichape	2007
Hotel Portofino	2006
Hotel el Peñon	2003

Proyectos Mixtos

Hotel Avia Granada	2010
Hotel Avia Pacifico	2010
SAI Bar Punta Hansa	2007
Edificio Granada	2003

Proyectos Institucionales

Morgue Municipal	2011
C.A.R.I.Ñ.O Salomia Centro atención al niño	2011
Mio Estación intermedia Julio Rincón	2010
Ciudadela educativa Isaías Duarte Cancino	2009
Mio estacion central	2009
Centro internacional de desarrollo social-CIDS	2007

EXPERIENCIA

Proyectos de Urbanismo

Grupo 2 T.U.S	2011	Parque Gobernación	
Espacio público Av.8 N (Entre calles 10 y 21)	2011	B/ventura	2010
Espacio público Cra 1 (Entre calles 44 y 70)	2011	Intersección Vial	
Parque Central Vijes	2010	Cll 5 Cra 80	2010
Parque Central Río Frio	2010	Espacio público Mio	
Parque Central Guacarí	2010	Estación intermedia Julio Rincón	2010
Semipeatonalización Cll 4 Guacarí	2010	Ciudadela Educativa	
Parque Central El Dovio	2010	Isaías Duarte Cancino + MT5	2009
Parque de las Aguas Cerrito	2010		
Parque central Darién	2010		
Semipeatonalizaciones Darién	2010		
Cicloruta de la Luz	2010		
Semipeatonalización Cra 34 Entre cholados y P. del perro	2010		
Parque I.T.A. Buga	2010		
Cisneros B/ventura Proyecto	2010		

ANDRES COLONIA

Arquitecto de la Universidad de San Buenaventura Cali (2000), Participó en los talleres del Arquitecto alemán Volkmar Nickol en el Instituto Superior de Arquitectura y Diseño ISAD en México y concursó en el diseño del proyecto para el hotel del centro histórico de la ciudad de Chihuahua, obteniendo el primer puesto.

Fue fundador y director de DOSMUNDOS ARQUITECTOS desde el año 2000 hasta el año 2004 que se transformó en DOSMUNDOS* productos vivos. Ha diseñado y construido diferentes proyectos arquitectónicos y en el Caribe y Centro América destacados por el uso de materiales acordes con el extremo clima salino, la humedad del aire y la inexistencia de servicios públicos. En la actualidad se dedica a transformar espacios olvidados de las ciudades en espacios verdes, ajardinados y útiles, generando valor a la estructura que los sostienen, las personas que los habitan, a la ciudad y el medioambiente.

Es socio de IDEARQUITECTURA S.A desde el año 2004 y Director ejecutivo desde el año 2006

Con 11 años de experiencia en Diseño, Construcción y Gerencia, ha dirigido importantes proyectos institucionales, de espacio público y obras de diversos usos como centros comerciales, hoteles, fábricas, edificios de grande y mediano formato para vivienda, condominios y residencias familiares a pedido bajo la filosofía del respeto por los espacios y la integración con el lote y la naturaleza con armonía y equilibrio en el uso de los materiales que los conforman.

Es responsable del diseño Arquitectónico de diversos Proyectos entre los que se destacan:

El Centro Internacional de Desarrollo Social, concurso privado en el que obtuvo el primer puesto. El proyecto, que con un área cubierta de 68.000 M2 y 13.000 M2 de espacio público, consta entre otros edificios de un auditorio para 11.000 personas.

La Ciudadela Educativa Isaías Duarte Cancino y la Estación Central de transferencia para el Sistema Integrado de Transporte Masivo MIO conectado a la Estación del Ferrocarril en Cali, Valle.

ANDRES COLONIA

Fue Director del Diseño Arquitectónico, Urbano y Paisajístico de los 11 proyectos de renovación del Espacio Público que fueron concesionados a la Firma CONALVIAS S.A. por la Gobernación del Valle mediante licitación pública y que en conjunto suman 157.660,64 M2 de Espacio público.

En la Bienal Nacional de Arquitectura del 2010 Obtuvo el Primer Premio Nacional de Arquitectura en la categoría Hábitat y vivienda colectiva con el Edificio RIO apartamentos y una mención por el Proyecto Casa B. Fue Ganador del premio obras CEMEX 2010 en Colombia y Tercero en el Mundo en la categoría Hábitat Internacional en el XIX PREMIO OBRAS CEMEX 2010 en Monterrey, Mexico.

Actualmente se desempeña como Director Ejecutivo y Coordinador General de Diseño en 7 proyectos de edificios residenciales y 3 proyectos hoteleros en el sector privado. En el Sector público, la consultoría a CONALVIAS en el re-diseño y complementación técnica de 3 MEGA OBRAS que actualmente se construyen en la Ciudad de Cali y la estructuración, los diseños arquitectónicos, urbanos y paisajísticos de 11.4 Km del T.U.S (Transporte Urbano Samario).

Es Jurado de tesis de grado de la carrera de Arquitectura de la Universidad del Valle. En Cali.

Es Docente invitado como asesor en paisajismo y sistemas de vegetación en edificios para el Curso: Diseño V de la Universidad de San Buenaventura en Cali, Valle.

J O E DELGADO

Arquitecto de la universidad del valle, con mas de 25 años de experiencia. Fundador y Director de IDEARQUITECTURA desde el año 2003.

A lo largo de su carrera ha realizado proyectos de diversos usos, como hoteles, centros comerciales, edificios de mediano formato para vivienda y oficinas. Varios de sus proyectos han sido reseñados en diversas publicaciones especializadas y han formado parte de la selección de proyectos en Bienales de Arquitectura.

Fue Director creativo de diversos Proyectos arquitectónicos entre los que se destaca el Centro Internacional de Desarrollo, concurso privado en el que obtuvo el primer puesto y que con un área construida de 68.000 metros cuadrados consta entre otros edificios del complejo, de un auditorio para 11.000 personas. La Ciudadela Educativa Isaías Duarte Cancino por encargo del Municipio de Cali y la Estación de transferencia para el MIO frente al Ferrocarril.

Como director creativo, participó en el Diseño Arquitectónico, Urbano y Paisajístico de los 11 proyectos de renovación del Espacio Público que fueron concesionados a la Firma CONALVIAS S.A. por la Gobernación del Valle mediante licitación pública y que en conjunto suman 157.660,64 M2 de Espacio público.

En la Bienal Nacional de Arquitectura del 2010 Obtuvo el Primer Premio Nacional de Arquitectura en la categoría Hábitat y vivienda colectiva con el Edificio RIO apartamentos y una mención por el Proyecto Casa B. Fue Ganador del premio obras CEMEX 2010 en Colombia y Tercero en el Mundo en la categoría Hábitat Internacional en el XIX PREMIO OBRAS CEMEX 2010 en Monterrey, Mexico.

Actualmente se desempeña como Director Creativo para 7 proyectos residenciales y 3 proyectos hoteleros en el sector privado. En el Sector público realiza los diseños arquitectónicos, urbanos y paisajísticos de 11.4 Km del T.U.S (Transporte Urbano Samario).

Es Jurado de tesis de grado de la carrera de Arquitectura de la Universidad del Valle.